Documento contenente le informazioni chiave (KID)

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutare l'investitore a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e permettere il confronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Mediolanum MedPlus Certificate Maxi Coupon 2022/1
Codice ISIN: IT0005498248
Nome dell'ideatore del Prodotto: **UniCredit S.p.A.** (Emittente) / www.investimenti.unicredit.it e www.unicreditgroup.eu / Per ulteriori informazioni chiamare il numero +39 0289442088 o +39 0458064688
Autorità competente dell'ideatore del Prodotto: Commissione Nazionale per le Società e la Borsa (CONSOB)
Data di creazione iniziale del KID: 16.09.2022 14:43

Attenzione: Si sta per acquistare un prodotto con caratteristiche non semplici che potrebbe essere difficile da capire.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

I Certificati sono strumenti finanziari derivati cartolarizzati di natura opzionaria. I Certificati sono qualificati come certificati a capitale condizionatamente protetto e con esercizio di stile europeo (cioè automatico alla scadenza) e sono regolati dalla legge italiana. I Certificati prevedono la corresponsione di Importi Aggiuntivi Incondizionati.

Obiettivi

I Certificati permettono all'investitore di trarre vantaggio dall'investimento in caso di crescita del Sottostante Worst of rispetto allo Strike.

L'Importo di Rimborso del Certificato sarà calcolato come segue:

(i) nel caso in cui non si sia verificato un Evento Barriera, l'Importo di Rimborso sarà pari all'Importo Bonus
(ii) nel caso in cui si verifichi un Evento Barriera, l'Importo di Rimborso sarà pari al Valore Nominale moltiplicato per il rapporto tra il Valore di Riferimento del Sottostante Worst of alla Data di Osservazione Finale e lo Strike.

Con "Evento Barriera" si intende la circostanza in cui il Valore di Riferimento del Sottostante Worst of risulti alla Data di Osservazione Finale inferiore alla Barriera. Con "Barriera" si intende il prodotto tra il Livello Barriera e il Valore di Riferimento del Sottostante Worst of alla Data di Osservazione Iniziale.

Con "Sottostante Worst of" si intende il Componente del Paniere, tra i diversi Componenti del Paniere, che abbia alla Data di Osservazione Finale, la peggiore performance.

I Certificati prevedono, come specificato nella tabella che segue, il pagamento di Importi Aggiuntivi Incondizionati, che saranno corrisposti all'investitore alle rispettive Date di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Incondizionato.

Il valore dei Certificati è legato principalmente all'andamento del Sottostante Worst of. In generale, variazioni positive del Sottostante Worst of avranno un impatto positivo sul valore dei Certificati, mentre variazioni negative del Sottostante Worst of avranno un impatto negativo sul valore dei Certificati poiché la corresponsione dell'Importo di Rimborso dipende, tra l'altro, dall'andamento del Sottostante Worst of. Occorre considerare che per i Certificati il Sottostante è rappresentato da un Paniere, pertanto il valore e il rendimento dei Certificati dipendono dal valore di ciascun Componente del Paniere e dalla correlazione esistente tra i vari Componenti del Paniere: in particolare, minore sarà la correlazione tra i Componenti del Paniere e maggiori saranno le probabilità che si verifichi l'Evento Barriera, con conseguenze sull'Importo di Rimborso. Inoltre, il valore dei Certificati è influenzato anche da altri fattori quali i dividendi attesi, il tempo residuo alla scadenza, i tassi di interesse e la volatilità dei Componenti del Paniere.

Componenti del Paniere (ISIN)	EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR) (EU0009658145) (1), FTSE MIB Index (GB00BNNLHW18) (2)	Importo Bonus	EUR 1.000
Valuta di Emissione del Certificato	EUR	Valore di Riferimento dei Componenti del Paniere	Prezzo di Chiusura
Valuta dei Componenti del Paniere	EUR (1), EUR (2)	Sponsor dell'Indice	STOXX Limited (1), FTSE International Limited (2)
Data di Emissione	18.11.2022	Data di Osservazione Iniziale	18.11.2022
Prezzo di Emissione (Valore Nominale)	EUR 1.000 per Certificato	Data di Osservazione Finale	17.12.2026
Regolamento del Certificato	Contanti	Data di Scadenza	28.12.2026
Strike	100% x Valore di Riferimento del Sottostante Worst of alla Data di Osservazione Iniziale	Data di Pagamento Finale	28.12.2026
Importi Aggiuntivi Incondizionati	EUR 80 (1), EUR 56 (2), EUR 56 (3), EUR 56 (4)	Date di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Incondizionato	28.12.2022 (1), 30.12.2024 (2), 29.12.2025 (3), 28.12.2026 (4)
Livello Barriera	50%		

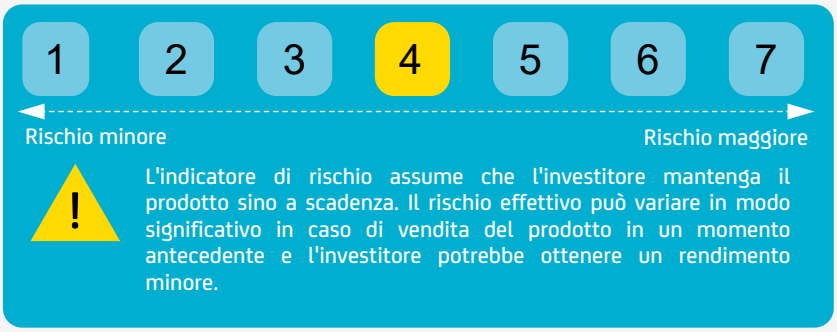
Nel caso in cui l'Emittente rilevi che l'adempimento delle obbligazioni relative ai Certificati sia divenuto contrario alla legge, per intervenute modifiche legislative o della disciplina fiscale, impossibile o eccessivamente oneroso, l'Emittente stesso potrà, a sua ragionevole discrezione, estinguere anticipatamente i Certificati.

Mercato di destinazione

Il prodotto è destinato ad investitori al dettaglio che perseguono l'obiettivo in linea generale di conservazione del patrimonio/ottimizzazione del patrimonio con un orizzonte di investimento a medio termine.

2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di Rischio



L'indicatore sintetico di rischio è una guida per il livello di rischio di questo Certificato rispetto ad altri prodotti. Tale indicatore illustra le probabilità di perdita del capitale per l'investitore a causa dell'andamento dei mercati o se l'Emittente, per effetto di un deterioramento della sua solvibilità ovvero versi in uno stato di dissesto, non sia in grado di corrispondere gli importi dovuti in relazione ai Certificati. Il Certificato è stato classificato, in termini di rischio, 4 su 7, che rappresenta la classe di rischio media. In generale, 1 corrisponde alla classe di rischio più bassa, 2 alla classe di rischio bassa, 3 alla classe di rischio medio-bassa, 4 alla classe di rischio media, 5 alla classe di rischio medio-alta, 6 alla classe di rischio seconda più alta e 7 alla classe di rischio più alta. Tutti i pagamenti saranno effettuati nella Valuta di Emissione dei Certificati, indipendentemente dalla Valuta dei Componenti del Paniere. Si segnala che l'investimento nei Certificati è soggetto al rischio di perdita, totale o parziale, delle somme investite.

Scenari di Performance

Gli scenari rappresentati sono solo un'indicazione di alcuni dei possibili risultati basati sui rendimenti recenti. I rendimenti effettivi potrebbero essere inferiori.

Investimento 10.000 EUR		1 anno	3 anni	28.12.2026 Periodo Raccomandato
Stress Scenario	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	7.862,95 EUR	6.100,17 EUR	5.061,79 EUR
	Rendimento medio per anno	-21,37%	-15,19%	-15,27%
Scenario Sfavorevole	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	9.351,75 EUR	9.371,54 EUR	12.480 EUR
	Rendimento medio per anno	-6,48%	-2,14%	5,54%
Scenario Moderato	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	10.965,19 EUR	11.943,43 EUR	12.480 EUR
	Rendimento medio per anno	9,65%	6,1%	5,54%
Scenario Favorevole	Cosa potrà ricevere l'investitore al netto dei costi	11.115,43 EUR	12.093,87 EUR	12.480 EUR
	Rendimento medio per anno	11,15%	6,54%	5,54%

Questa tabella indica gli importi che potrebbero essere percepiti dall'investitore in diversi scenari, assumendo un investimento di EUR 10.000. Gli scenari riportati illustrano come il vostro investimento potrebbe evolvere nel tempo. Gli scenari riportati sono una stima dei risultati futuri sulla base delle evidenze del passato e non sono un indicatore esatto. Il rendimento effettivo varia a seconda dell'andamento dei mercati e della durata dell'investimento. I dati indicati sono comprensivi di tutti i costi del Certificato, ma non tengono in considerazione i costi eventualmente applicati dal proprio consulente o distributore. Tali scenari non tengono inoltre in considerazione il vostro profilo fiscale personale, che potrebbe avere un impatto sui rendimenti effettivi.

3. Cosa accade in caso di insolvenza di UniCredit S.p.A?

L'investimento in questo prodotto è soggetto al rischio di credito per il sottoscrittore, vale a dire all'eventualità che l'Emittente, per effetto di un deterioramento della sua solvibilità, non sia in grado di corrispondere gli importi dovuti in relazione al prodotto. Tale rischio sussiste altresì nel caso in cui l'Emittente versi in uno stato di dissesto ovvero rischio di dissesto, in caso di fallimento, insolvenza o sovra-indebitamento. In caso di insolvenza dell'Emittente, l'investitore sarà un mero creditore chirografario e non beneficerà di garanzia alcuna per la soddisfazione del proprio credito nei confronti dell'Emittente. Ai sensi della normativa vigente in materia di "bail-in", le autorità di risoluzione competenti potranno applicare determinati strumenti di risoluzione. In particolare, con l'applicazione del "bail-in", gli investitori si ritroverebbero esposti al rischio di veder ridotto, azzerato, ovvero convertito in capitale il proprio investimento, in via permanente, anche in assenza di una formale dichiarazione di insolvenza dell'Emittente. Questo prodotto non beneficia della copertura del Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi.

4. Quali sono i costi?

Costi nel tempo

La riduzione del rendimento (Reduction in Yield - RIY) mostra l'impatto che l'insieme dei costi dovuti avrà sul ritorno dell'investimento che si potrebbe ottenere. I costi totali considerano una commissione una tantum, commissioni continuative e spese accessorie. Gli importi qui indicati sono i costi complessivi relativi al Certificato, suddivisi su tre diversi orizzonti temporali. Gli scenari assumono un investimento pari ad EUR 10.000. Le cifre sono stime indicative e potrebbero cambiare in futuro.

Investimento 10.000 EUR Scenari	Dopo 1 anno	Dopo 3 anni	A scadenza
Costi totali	249,25 EUR	249,25 EUR	200 EUR
Impatto sul rendimento (RIY) per anno	2,8%	0,9%	0,52%

I consulenti, distributori o eventuali altre persone che forniscono consulenza o vendono il Certificato forniranno informazioni su eventuali costi di distribuzione non già inclusi nei costi specificati sopra, per consentire all'investitore al dettaglio di comprendere l'effetto cumulativo di tali costi complessivi sul rendimento dell'investimento.

Composizione dei Costi

La tabella seguente mostra:

- l'impatto per ciascun anno dei diversi tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento al termine del periodo consigliato di detenzione del Certificato;
- il significato delle diverse voci di costo.

Impatto sul rendimento per ciascun anno			
Costi una tantum	Commissione di ingresso	0,52%	Impatto dei costi già compresi nel prezzo. Questo è l'importo massimo che si paga: si potrebbe pagare di meno.
	Commissione di uscita	-	Non applicabile
Costi ricorrenti	Costi per le operazioni di portafoglio	-	Non applicabile
	Costi di assicurazione	-	Non applicabile
	Altri costi ricorrenti	-	Non applicabile

5. Per quanto tempo è consigliato mantenere l'investimento? È possibile disinvestire anticipatamente?

Diritto di recesso: Ai sensi dell'art. 30 comma 6 del D.Lgs. n. 58 del 24 febbraio 1998, l'efficacia dei contratti di collocamento degli strumenti finanziari conclusi mediante "vendita fuori sede" è sospesa per la durata di sette giorni decorrenti dalla data di sottoscrizione da parte dell'investitore. Entro detto termine, l'investitore può comunicare il proprio recesso senza spese né corrispettivo al Consulente Finanziario o all'Emittente\Collocatore.

Diritto di recesso: Ai sensi dell'art. 67 duodecies del D.lgs 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo) l'investitore che rivesta la qualità di Consumatore ai sensi del citato Codice del Consumo nel caso di titoli collocati mediante "vendita con tecnica di comunicazione a distanza", dispone di un termine di 14 giorni per recedere dal contratto senza penali e senza dover indicare il motivo. Durante la decorrenza del termine previsto l'efficacia del contratto è sospesa e l'investitore può comunicare il proprio recesso senza spese né corrispettivo all'Emittente\Collocatore.

Periodo di detenzione raccomandato: fino alla Data di Scadenza

Il periodo di detenzione raccomandato tiene conto dell'obiettivo del prodotto, di cui al punto 1. "Che cosa è questo prodotto?" che precede. In particolare, si rappresenta che tale obiettivo si verifica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza. Il prodotto non prevede rimborsi automatici anticipati, fatta salva la facoltà di vendere il Certificato sul relativo mercato di negoziazione al prezzo corrente di mercato.

Mercato	EuroTLX	Lotto Minimo	1 Certificato
Ultimo giorno di negoziazione	17.12.2026		

In situazioni di mercato inusuali o nell'ipotesi di problemi tecnici o interruzioni, l'acquisto e/o la vendita del Certificato potrebbero essere temporaneamente compromessi o non essere del tutto possibili.

6. Come presentare reclami?

Qualsiasi reclamo relativo a questo prodotto, può essere presentato tramite il sito www.unicredit.it, per lettera raccomandata a/r o per via telematica, anche attraverso PEC, indirizzato a: UniCredit S.p.A - Customer Satisfaction & Claims Italy, Via Del Lavoro, 42 - 40127 Bologna, Email: Reclami@unicredit.eu, Tel.+39 051.6407285 - Fax +39 051.6407229, Indirizzo PEC: Reclami@PEC.UniCredit.EU

7. Altre informazioni rilevanti

La documentazione relativa ai Certificati e, in particolare, il Prospetto di Base e Documento di Registrazione dell'Emittente, eventuali supplementi, le condizioni definitive e eventuali avvisi successivi all'emissione sono pubblicati sui seguenti siti internet: www.investimenti.unicredit.it/IT0005498248 e www.unicreditgroup.eu ai sensi delle applicabili disposizioni di legge. Al fine di ottenere informazioni più dettagliate sui Certificati, si raccomanda di leggere la relativa documentazione. Una copia cartacea del Prospetto di Base e delle condizioni definitive verrà consegnata gratuitamente ad ogni potenziale investitore che ne faccia richiesta.